

**BD SLANÝ - UL. TŘEBÍZSKÉHO**  
**TABULKA PRODEJNÍCH PLOCH**

	Č.	Označení	Typ	Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	Vchod	Balkón / terasa (m <sup>2</sup> )	Parkovací stání	Plocha příček (m <sup>2</sup> )	Celková podlahová plocha bez balkonu (m <sup>2</sup> )	Celková podlahová plocha včetně balkonu (m <sup>2</sup> )
1.NP	A1.1.	Komerce č.1	Komerce	105,16	A	94,7	2,0	11,7	<b>116,8</b>	211,5
	B1.2.	Komerce č.2	Komerce	83,28	B	5,43	1	6,26	<b>89,5</b>	95,0
	A1.3.	Byt č.1	2+kk	59,0	A	36,0	1,5	0,0	<b>59,0</b>	95,0
	B1.4.	Byt č.2	2+kk	85,0	B	52,0	1,5	0,0	<b>85,0</b>	137,0
2.NP	A2.1.	Byt č.3	3+kk	83,4	A	8,9	1,5	4,2	<b>87,6</b>	96,5
	A2.2.	Byt č.4	4+kk	108,2	A	19,5	1,5	6,4	<b>114,6</b>	134,1
	A2.3.	Byt č.5	3+kk	104,1	A	11,2	1,5	3,3	<b>107,4</b>	118,6
	B2.4.	Byt č.6	4+kk	109,9	B	7,0	1,5	7,6	<b>117,5</b>	124,5
	B2.5.	Byt č.7	2+kk	85,0	B	3,0	1,5	5,3	<b>90,3</b>	93,3
	B2.6.	Byt č.8	4+kk	119,8	B	9,3	1,5	8,1	<b>127,9</b>	137,2
3.NP	A3.1.	Byt č.9	3+kk	83,4	A	7,5	1,5	4,2	<b>87,6</b>	95,1
	A3.2.	Byt č.10	4+kk	108,2	A	15,3	1,5	6,4	<b>114,6</b>	129,9
	A3.3.	Byt č.11	3+kk	104,1	A	11,4	1,5	3,3	<b>107,4</b>	118,8
	B3.4.	Byt č.12	4+kk	109,9	B	7,0	1,5	7,6	<b>117,5</b>	124,5
	B3.5.	Byt č.13	2+kk	85,0	B	5,9	1,5	5,3	<b>90,3</b>	96,2
	B3.6.	Byt č.14	4+kk	119,8	B	9,2	1,5	8,1	<b>127,9</b>	137,1
4.NP	A4.1.	Byt č.15	5+kk	106,3	A	62,2	1,5	8,2	<b>114,5</b>	176,7
	A4.2.	Byt č.16	3+kk	77,1	A	25,8	1,5	3,4	<b>80,5</b>	106,3
	B4.3.	Byt č.17	3+kk	73,0	B	27,3	1,5	9,2	<b>82,2</b>	109,5
	B4.4.	Byt č.18	2+kk	64,9	B	19,5	1,5	4,8	<b>69,7</b>	89,2
	B4.5.	Byt č.19	3+kk	109,5	B	33,7	1,5	10,3	<b>119,8</b>	153,5
	<b>CELKEM</b>			<b>1984,01</b>		<b>471,8</b>	<b>31,5</b>	<b>123,6</b>	<b>2107,6</b>	<b>2579,5</b>

Počty bytů podle typu		
Typ bytu	Rozměr (m <sup>2</sup> )	Počet
1+kk	20,6 - 43,4	0
2+kk	59 - 85	5
3+kk	85 - 109,5	7
4+kk	109,9 - 119,8	6
5+kk	> 105	1
Komerce	83 - 105	2
<b>Celkem</b>		<b>21</b>

Celková **podlahová plocha** je vypočtena dle platných právních předpisů (nařízení vlády č. 366/2013 Sb.). Jedná se o celkovou plochu, která kromě ploch všech zahrnuje také plochy pod nosnými i nenosnými zdmi, přízdívkami a jádry. Jedná se tedy o plochu, jejíž hranici tvoří pouze obvodové zdi bytu. Součástí Celkové podlahové plochy nejsou terasy, zatravněné terasy, zimní zahrady, lodžie, balkony, zpevněné plochy, ani předzahrádky.

Vnitřní **užitná plocha** bytu je součet ploch všech místností bytu. Jedná se tedy o součet ploch jednotlivých obytných místností, kuchyňského koutu, koupelen, WC, komor, předsíně apod. Celková užitná plocha bytu nezahrnuje plochy pod nosnými či nenosnými zdmi, přízdívkami, ani pod jádry. Součástí Vnitřní užitné plochy nejsou terasy, zatravněné terasy, zimní zahrady, lodžie, balkony, zpevněné plochy, ani předzahrádky.